

श्रीमान् जिल्ला आयुक्तज्यू,
काठमाडौं उपत्यका विकास प्राधिकरण (KVDA)
जिल्ला आयुक्तको कार्यालय (काठमाडौं/ललितपुर/भक्तपुर)

विषय: भौतिक विकास (सयुक्त/सामुहिक आवास, जग्गा विकास) को योजना अनुमती (Planning permit) पाँउ ।

म/हामी यस प्राधिकरणको क्षेत्रभित्र देहायको विवरण बमोजिमको संयुक्त आवास/सामुहिक आवास/भौतिक विकास योजना संचालन गर्न चाहने भएकोले आवश्यक कागजाहरू संलग्न राखी यो निवेदन पेश गर्दछु/गर्दछौं ।

१. आवेदनको विवरण नाम:

- नाम/संस्थाको नाम.....
- नागरिकता नं./दर्ता नं:.....
- ठेगाना:.....
- सम्पर्क नं.....ईमेल:.....

२. जग्गाको विवरण:

- जिल्ला: न.पा./गा.पा.: वडा नं.:
- साविक ठेगाना: कित्ता नं.:
- क्षेत्रफल:.....(रोपनी-आना-पैसा-दाम वा वर्ग मिटर)

३. आयोजनाको प्राविधिक विवरण:

- आयोजनाको नाम:.....
- कुल प्लट/युनिट संख्या:.....न्यूनतम प्लट साइज.....
- पहुँच मार्गको चौडाइ:.....आन्तरिक सडकको चौडाइ.....
- खुल्ला क्षेत्रको प्रतिशत:.....%
- आयोजनाको स्थलमा सडकको%

४. मापदण्ड पालनाको घोषणा:

यो आयोजना देहायका मापदण्डहरूको अधिनमा रहि तयार गरिएको छ:

- काठमाडौं उपत्यका भित्रका नगरपालिका र नगरोन्मुख गा.वि.स. हरूमा गरिने निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड, २०६४ (संशोधन सहित) ।
- बस्ती विकास, सहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी आधारभूत निर्माण मापदण्ड, २०७२
- स्थानीय नगरपालिकाका प्रचलित नियम र मापदण्ड तथा राष्ट्रिय भवन संहिता(National Building)
- जग्गा नाप जाँच ऐन २०१९ र नियमावली ।

५. संलग्न कागजातहरूको चेकलिष्ट:

१. कानूनी तथा स्वामित्व सम्बन्धी कागजातहरू ।पाना
२. प्राविधिक तथा इन्जिनियरिङ्ग कागजातहरू(DPR) ।पाना
३. वातावरणीय तथा अन्य ।पाना

घोषणा:

माथि उल्लेखित विवरण सत्य साँचो छ । पेश गरिएका कागजात वा विवरण झुठ्ठा ठहरेमा प्रचलित कानून बमोजिम सहँला बुझाँउला । स्वीकृत मापदण्ड विपरीत निर्माण कार्य नगर्ने प्रतिवद्धता व्यक्त गर्दछु ।

आवेदकको हस्ताक्षर

कम्पनी भए आधिकारिक छाप समेत)

मिति:.....